

90489 Nürnberg

Exklusive Designer-Neubauwohnung mit XL-Balkon
vollmöbliert sofort bezugsbereit



1.400 €
Warmmiete

40 m²
Wohnfläche

1
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohzentrale
Franken**
Franken
Tel.: 0911-19430
info@mitwohzentrale-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	40 m ²
Zimmer	1

Preise & Kosten

Warmmiete	1.400 €
Kaution	3.000 €

Zustand

Baujahr	2025
---------	------

Ausstattung

moebliert.moeb	voll möbliert
----------------	---------------

Energieausweis

art	BEDARF
Baujahr (Haus)	2025
Endenergiebedarf	55

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.10.2025
max. Personen	1

Online-Exposé



www.nib.de/expose/xcqghaqx

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband