

91522 Ansbach

Open House am 20.09.2026 um 11 Uhr - Gepflegtes Zweifamilienhaus in ruhiger Waldrandlage



470.000 €

Kaufpreis

197 m²

Wohnfläche

6

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RE/MAX Immobilien

Elfriede Hilpert

Tel.: 004998197779924

elfriede.hilpert@remax.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	197 m ²
Grundstücksfläche	1.255 m ²
Zimmer	6
Badezimmer	2
separate WCs	2

Ausstattung

WG-geeignet	✓
Kamin	✓
Einbauküche	✓
Zentralheizung	✓
Fußbodenheizung	✓
Gas	✓
Garage	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	470.000 €
Aussen-Courtage	3,57% Provision

Zustand

Baujahr	1979
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1979
----------------	------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/xalhgvxl

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund