

96052 Bamberg

Exklusivangebot in Bamberg: Neubau-Gewerbefläche mit ca. 124,73 qm + 5,5 % Nebenkosten geschenkt



336.500 €

Kaufpreis

124,73 m²

Gesamtfläche



Ihr Ansprechpartner

P&P Group GmbH

Tel.: 09117660610

verkauf@pp-group.com

Flächen & Zimmer

Gesamtfläche	124,73 m ²
Ladenfläche	124,73 m ²
Einliegerwohnung	✓

Zustand

Zustand	Erstbezug
Alter	Neubau

Energieausweis

Art	Bedarf
Endenergiebedarf	105 kWh/(m ² *a)
Text	EEK: D
Baujahr (Haus)	2024

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort
--------------	-----------

Preise & Kosten

Kaufpreis	336.500 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	×
Aussen-Courtage	0.0
Stellplatz	€

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
unterkellert	nein
Fußbodenheizung	✓
Parkhaus	✓
Freiplatz	✓
Erdwärme	✓
Massivbauweise	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/xaawetqh

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund