

**90429 Nürnberg**

# Gemütliche 2 Zimmer Wohnung in zentraler Lage



**139.900 €**

Kaufpreis

**56 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**2**

Zimmer



## Ihr Ansprechpartner

**RE/MAX Immobilien**

Claus Hertel

Tel.: 004991125522822

claus.hertel@remax.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	56 m <sup>2</sup>
Zimmer	2
Balkone / Terrassen	1

### Preise & Kosten

Kaufpreis	139.900 €
Hausgeld	190 €
Aussen-Courtage	3,57% Provision

### Zustand

Baujahr	1957
Zustand	gepflegt

### Ausstattung

Gas	✓
Etagenheizung	✓
Einbauküche	✓

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1957
----------------	------

## Online-Exposé



[www.nib.de/expose/wzcdunpd](http://www.nib.de/expose/wzcdunpd)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband