

90768 Fürth

Bezugsfreie 3 - Zimmer Wohnung in Fürth - Dambach



255.000 €
Kaufpreis

82 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Domizil GmbH
Nico Fischer
Tel.: 09119777529
fischer@berlet-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	82 m ²
Zimmer	3
Balkone / Terrassen	1

Zustand

Baujahr	1972
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellungsdatum	04.06.2026
gültig bis	03.06.2036
Baujahr (Haus)	1972
Primär-Energieträger	KWK fossil
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude

Preise & Kosten

Kaufpreis	255.000 €
Hausgeld	330 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.
Courtage-Hinweis	3,57 % inkl.

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Fliesen	✓
Teppich	✓
Wanne	✓
Fernwärme	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab ab sofort

Online-Exposé



www.nib.de/expose/wycktzfn

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband