

96114 Hirschaid

Großzügig geschnittene 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon in Hirschaid - Für Kapitalanleger oder Eigennutze ...



268.000 €

Kaufpreis

81 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



VR Bank
Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim

Ihr Ansprechpartner

**VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim**

Paula Zeitler-Königsrainer
Tel.: 0049951862343
immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	81 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	2

Preise & Kosten

Kaufpreis	268.000 €
Kaufpreis / qm	3.308,64 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	2000
Verkaufstatus	offen

Ausstattung

Wasch- / Trockenraum	✓
Abstellraum	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Gas	✓
Fliesen	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	26.09.2028
Baujahr (Haus)	2000
Wertklasse	A
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	35.00
Primär-Energieträger	GAS

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Online-Exposé



www.nib.de/expose/wybxgygd

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund