

90763 Fürth

Wohnen über den Dächern der Fürther Südstadt - 3 Zimmer & 45 m² Dachterrasse

OERTER
IMMOBILIEN



754.055 €
Kaufpreis

121,72 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Oerter Immobilien e.K.
Oerter Immobilien e.K.
Tel.: 0911 - 39 410 500
info@oerter-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	121,72 m ²
Zimmer	3
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	44,9 m ²
Stellplätze	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Fernwärme	✓
Fliesen	✓
Parkett	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	754.055 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	keine

Zustand

Baujahr	2021
Zustand	neuwertig

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	29.01.2024
gültig bis	08.07.2031
Baujahr (Haus)	2021
Endenergiebedarf	66.5
Primär-Energieträger	Fernwärme
Wertklasse	B

Online-Exposé



www.nib.de/expose/wvuhunuf

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband