

90461 Nürnberg

* Frisch modernisiert - hell - gepflegt - Balkon - neue Bad mit Fenster*



1.045 €

Warmmiete

71 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Bum Immobilien Inh. Kurt M. Bum e.K.

Kurt R. Bum

Tel.: 0911/406033

info@bum-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche 71 m²

Zimmer 3

Zustand

Baujahr 1962

Energieausweis

Art Verbrauch

gültig bis 13.10.2031

Baujahr (Haus) 1962

Energieverbrauchskennwert 161,80

Preise & Kosten

Netto-Kaltniete 820 €

Warmmiete 1.045 €

Nebenkosten 225 €

Heizkosten enthalten ✓

provisionspflichtig ✗

Ausstattung

Abstellraum ✓

Wanne ✓

Fenster ✓

Gas ✓

Fertigparkett ✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/wvfmvbcf

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund