

Vermietete 2-Zimmer-Wohnung in Nürnberg Thon



218.000 €
Kaufpreis

57 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

Sparkasse Nürnberg
Maklerstätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Andrea Zimmet
Tel.: 0911 230-4581
ic2cl849v7@internetanfrage109.
fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	57 m²
Zimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Logia	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	218.000 €
Hausgeld	321,51 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1967
Verkaufstatus	offen

Ausstattung

Wanne	✓
Öl	✓
Freiplatz	✓
unterkellert	ja

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	02.02.2024
gültig bis	01.02.2034
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1967
Primär-Energieträger	Öl
Wertklasse	D

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Vermietet
vermietet	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/wsmsevuu

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund