92348 Berg-Unterölsbach

Hier findet die ganze Familie Platz! Zweiparteienhaus auf großem Grundstück in Unterölsbach bei Berg

399.000 €
Kaufpreis

201 m²
Wohnfläche

7
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Lautenschlager Immobilien GmbH
Sebastian Bohr
Tel.: 09181 465173
anfrage@lautenschlager-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	201 m²
Grundstücksfläche	4.168 m²
Zimmer	7
Schlafzimmer	5
Badezimmer	2
separate WCs	1

Ausstattung

Öl	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort

Preise & Kosten

Kaufpreis	399.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1971
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	12.06.2035
Baujahr (Haus)	1971
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	223.90
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	G

Online-Exposé

www.nib.de/expose/wrlsgtuu

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE
NIB
Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund