

90522 Oberasbach b Nürnberg

Bezugsfreie 1-Zi.-ETW mit großem Westbalkon und separater Küche in ruhiger Lage - Stadtgrenze Oberas ...



145.000 €

Kaufpreis

46 m²

Wohnfläche

1

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

J. M. LANG Immobilien

Jochen M. Lang

Tel.: 0911/6808877

j.m.lang-immobilien@t-online.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	46 m ²
Zimmer	1
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	11 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	145.000 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	Aussen-Courtage
Courtage-Hinweis	Die
Carport	€

Zustand

Baujahr	1974
Zustand	teil- /

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Abstellraum	✓
Westen	✓
Wanne	✓
Gas	✓
Zentralheizung	✓
Tief-Garage	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	31.05.2024
gültig bis	30.05.2034
Baujahr (Haus)	1974
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	112

Online-Exposé



www.nib.de/expose/wpfezaug

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband