

**96132 Schlüsselfeld**

Helle 4,5-Zimmer-Wohnung mit modernem Wohnambiente und Aufzug



**690 €**

Kaltmiete

**92 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**4,5**

Zimmer



#### **Ihr Ansprechpartner**

**Immobilien Anita Suffa**

Timo Steidtner

Tel.: +49 9161 8839680

steidtner@immobilien-anitasuffa.de

#### **Flächen & Zimmer**

Wohnfläche	92 m <sup>2</sup>
Zimmer	4,5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1

#### **Preise & Kosten**

Kaltmiete	690 €
Warmmiete	970 €
Nebenkosten	280 €
provisionspflichtig	✗

#### **Zustand**

Baujahr	1948
Zustand	gepflegt

#### **Ausstattung**

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Massivbauweise	✓
Elektro	✓

#### **Energieausweis**

Baujahr (Haus)	1948
----------------	------

#### **Allgemeine Infos**

verfügbar ab	ab sofort
--------------	-----------

#### **Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/wnumnhfr](http://www.nib.de/expose/wnumnhfr)

**N Ü R N B E R G E R  
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverbund