96114 Hirschaid

ZWEI Häuser zum Preis EINES Grundstücks in Top-Lage von Hirschaid

625.000 €
Kaufpreis

270 m²
Wohnfläche

10
Zimmer

VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim

Ihr Ansprechpartner

VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim
Paula Zeitler-Königsrainer
Tel.: 0049951862343
immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	270 m²
Grundstücksfläche	745 m²
Zimmer	10
Badezimmer	4
separate WCs	2
Stellplätze	3

Ausstattung

Kamin	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓

Allgemeine Infos

vermietet	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	625.000 €
Kaufpreis / qm	2.314,81 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1925
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	24.11.2034
Baujahr (Haus)	1925
Endenergiebedarf	397.30
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé

www.nib.de/expose/wnkyruet

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE
NIB
Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund