

91560 Heilsbronn

1-2 Familienhaus in Heilsbronn! Größtenteils vermietet!



260.000 €
Kaufpreis

190 m²
Wohnfläche

10
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Ringler Immobilien

Norbert Ringler

Tel.: +49 9872 8212

info@ringler-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	190 m ²
Grundstücksfläche	397 m ²
Zimmer	10
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	260.000 €
provisionspflichtig	✓
Innen-Courtage	3,57 % €
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1900
---------	------

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellungsdatum	20.03.2026
gültig bis	19.03.2036
Baujahr (Haus)	1900
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	394.2
Primär-Energieträger	Gas

Ausstattung

Gas	✓
Zentralheizung	✓
Garage	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
vermietet	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/wngswzcc

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband