

92348 Berg bei Neumarkt in der Oberpfalz

Oben Wohnen - unten Sanieren!
Geräumiges Zweifamilienhaus in Berg.



330.000 €

Kaufpreis

273 m²

Wohnfläche

10

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Lautenschlager Immobilien GmbH

Robert Alber

Tel.: 00499181465173

anfrage@lautenschlager-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	273 m ²
Grundstücksfläche	634,5 m ²
Zimmer	10
Schlafzimmer	7
Badezimmer	3
Balkone / Terrassen	2

Ausstattung

Gas	✓
Zentralheizung	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
--------------	------

Preise & Kosten

Kaufpreis	330.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1967
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	10.06.2036
Baujahr (Haus)	1967
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	191.90

Online-Exposé



www.nib.de/expose/wnglfpbp

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband