

**91522 Ansbach**

# Großzügige Altstadtwohnung mit besonderem Flair



Ihr Immobilienpartner in Ansbach und Umgebung

REITELSHÖFER  
**HEIDER**  
IMMOBILIEN

REITELSHÖFER  
**HEIDER**  
IMMOBILIEN

## Ihr Ansprechpartner

Reitelshöfer + Heider  
Immobilien OHG  
Michaela Heider  
Tel.: +49 981 12224  
info@rhi-immobilien.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche 206 m<sup>2</sup>

Zimmer 6

### Zustand

Baujahr 1516

Zustand gepflegt

### Energieausweis

Baujahr (Haus) 1516

### Preise & Kosten

Kaltmiete 1.550 €

Nebenkosten 140 €

Heizkosten enthalten X

provisionspflichtig X

Kaution 3.100 €

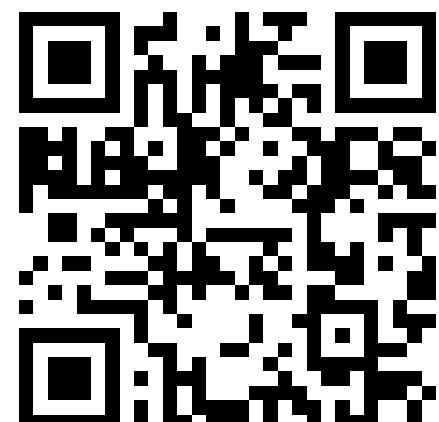
### Ausstattung

Tief-Garage ✓

### Allgemeine Infos

verfügbar ab nach

## Online-Exposé



[www.nib.de/expose/wmxhqtev](http://www.nib.de/expose/wmxhqtev)

N Ü R N B E R G E R  
IMMOBILIENBÖRSE

**NIB**

Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverbund