

90518 Altdorf

1-Zimmer-Apartment im NOVITA Seniorenzentrum in Altdorf



175.000 €

Kaufpreis

24,93 m²

Wohnfläche

1

Zimmer

 **Sparkasse
Nürnberg**


In Vertretung der
VERMITTLUNGS

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Vicky Rothmund

Tel.: 0911/230-3242

ic2cl849v7@internetanfrage109.

fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	24,93 m ²
Zimmer	1

Zustand

Baujahr	2021
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	21.12.2021
gültig bis	20.12.2031
Baujahr (Haus)	2021
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	67,00
Primär-Energieträger	KWK fossil

Preise & Kosten

Kaufpreis	175.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %
Mieteinnahmen ist	6.180 €

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
seniorengerecht	✓
Zentralheizung	✓
Massivbauweise	✓
moebliert.moeb	zum Teil
betreutes Wohnen	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/wmvgtmkd

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband