

WE 42: Schöne 3-Zimmerwohnung mit BALKON für 437.975 EUR (inkl. Stellplätze)



437.975 €

Kaufpreis

43,01 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

P&P Group GmbH

Babette Wagner

Tel.: 01752637256

sunshine-lofts@pp-group.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	43,01 m ²
Gesamtfläche	43,01 m ²
Zimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	437.975 €
Kaufpreis netto	437.975 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	×
Stellplatz	€

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Dusche	✓
Fußbodenheizung	✓
Tief-Garage	✓
Laminat	✓
Fliesen	✓
Luft-Wärmepumpe	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	25.07.2031
Endenergiebedarf	58,30 kWh/(m ² ·a)
Primär-Energieträger	Luft-/Wasser-
Wertklasse	B
Baujahr (Haus)	2021

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort
--------------	-----------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/wkxggrnp

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund