

91580 Petersaurach

Bahnhof mit 4 Wohneinheiten und 1 Gewerbeeinheit in Petersaurach-Wicklesgreuth



499.000 €
Kaufpreis

277,37 m²
Wohnfläche

10
Zimmer

 **Sparkasse
Nürnberg**


In Vertretung der
VERMITTLUNG

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Vicky Rothmund
Tel.: 0911/230-3242
ic2cl849v7@internetanfrage109.
fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	277,37 m ²
Gesamtfläche	405 m ²
Grundstücksfläche	299 m ²
Zimmer	10
Stellplätze	2
vermietbare Fläche	405

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kabel / Sat-TV	✓
Zentralheizung	✓
Öl	✓
Garage	✓
Krüppelwalmdach	✓
Massivbauweise	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	499.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1890
erschliessung.erschl_attvoll	erschlossen
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt
alter.alter_attr	Altbau

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1890
Text	Ein Energiepass

Allgemeine Infos

vermietet	✓
denkmalgeschützt	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/wkubyaes

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband