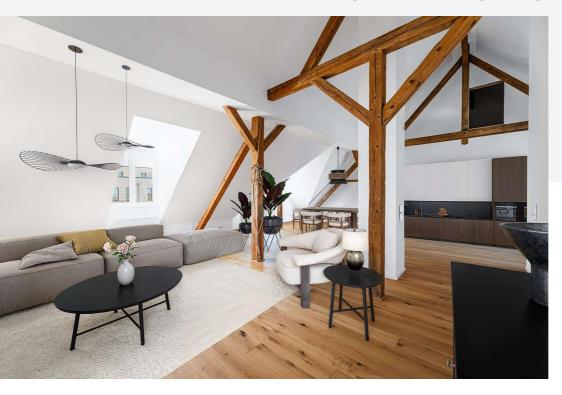
90409 Nürnberg

HEGERICH: Exklusives Wohnerlebnis unter historischem Dach - 4-Zimmer-Wohnung mit einzigartigem Flair



1.655 € Kaltmiete

127 m²Wohnfläche

4 Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Hegerich Immobilien GmbH Ihr Vermietungs-Team von Hegerich Immobilien Tel.: vermietungnft@hegerich-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	127 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Logia	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.655 €
Warmmiete	2.150 €
Nebenkosten	495 €
provisionspflichtig	×
Kautionstext	4.965€

Online-Exposé

www.nib.de/expose/wgdzpypg

Zustand

Baujahr	1908
letzte Modernisierung	2025
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1908
Gebäudeart	Wohngebäude

Ausstattung

Gäste-WC	~
Wanne	~
Dusche	~
Parkett	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Ab sofort!
denkmalgeschützt	✓

