

90547 Stein

HEGERICH: Ihr Projekt mit Ausblick - Wohnen mit Pool und Sonnenbalkon in Stein



235.000 €
Kaufpreis

87,63 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Hegerich Immobilien GmbH
Charlotte Link
Tel.: 09111316050
cl@hegerich-immobilien.de

Flächen & Zimmer

| | |
|--------------------------|----------------------|
| Wohnfläche | 87,63 m ² |
| Zimmer | 3 |
| Schlafzimmer | 2 |
| Badezimmer | 1 |
| Balkone / Terrassen | 1 |
| Balkon / Terrassenfläche | 15,48 m ² |

Preise & Kosten

| | |
|---------------------|--------------|
| Kaufpreis | 235.000 € |
| Heizkosten | 204 € |
| Hausgeld | 320 € |
| provisionspflichtig | ✓ |
| Aussen-Courtage | 3,57 % inkl. |

Ausstattung

| | |
|------------------------|----------|
| Ausstattungs-Kategorie | Standard |
| Swimmingpool | ✓ |
| Wanne | ✓ |
| Dusche | ✓ |
| Fernwärme | ✓ |
| Fliesen | ✓ |
| Personen-Fahrstuhl | ✓ |

Zustand

| | |
|---------|------|
| Baujahr | 1972 |
|---------|------|

Energieausweis

| | |
|----------------------|-------------|
| Baujahr (Haus) | 1972 |
| Gebäudeart | Wohngebäude |
| Primär-Energieträger | Fernwärme |

Allgemeine Infos

| | |
|--------------|-----------|
| verfügbar ab | Ab sofort |
|--------------|-----------|

Online-Exposé



www.nib.de/expose/wfkbfskl

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband