

92318 Neumarkt in der Oberpfalz

Ein wenig Eigenleistung und fertig!
Doppelhaushälfte mit Garage in bevorzugter Lage von
Neumarkt



329.000 €

Kaufpreis

109 m²

Wohnfläche

5,5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Lautenschlager Immobilien
GmbH**

Sebastian Bohr

Tel.: 09181 465173

anfrage@lautenschlager-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	109 m ²
Grundstücksfläche	490 m ²
Zimmer	5,5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	3
Terrassen	2

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Wintergarten	✓
Gas	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	329.000 €
Aussen-Courtage	3,57% inkl. 19%

Zustand

Baujahr	1955
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	04.06.2032
Baujahr (Haus)	1955
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	254.30
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	H

Online-Exposé



www.nib.de/expose/wedwdzax

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband