

91275 Auerbach

Tolle Fernsicht! Freies 2-Familienhaus mit schönem Garten + 3 Garagen!



339.800 €
Kaufpreis

163 m²
Wohnfläche

6
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

bornemann immobilien
bornemann immobilien Frau
Angela Bornemann
Tel.: +49 911 206390
office@bornemann-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	163 m ²
Grundstücksfläche	660 m ²
Zimmer	6
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	2
Terrassen	1

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	05.07.2022
gültig bis	04.07.2032
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	187,3
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	F

Preise & Kosten

Kaufpreis	339.800 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inklusive

Ausstattung

Gäste-WC	✓
Gas	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Garage	✓
Massivbauweise	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort
--------------	-----------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/wdydatdh

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband