

90459 Nürnberg

Voll vermietetes und gepflegtes Anwesen mit vorhandenem Baufenster im Innenhof



1.690.000 €

Kaufpreis

649 m²

Wohnfläche

25

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RE/MAX Immobilien

Claus Hertel

Tel.: 004991125522822

claus.hertel@remax.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	649 m ²
Nutzfläche	120 m ²
Grundstücksfläche	561 m ²
Zimmer	25

Ausstattung

Gas	✓
Ofen	✓
Garage	✓

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.690.000 €
Aussen-Courtage	3,57% Provision

Zustand

Baujahr	1954
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1954
----------------	------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/wderqnln

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund