

Schöne Zweizimmerwohnung mit Balkon



635 €

Kaltmiete

63,87 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Limpert Immobilien

Jasmin Erlich

Tel.: 09131 39006

jasmin.erlich@limpert-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	63,87 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	635 €
Warmmiete	845 €
Nebenkosten	210 €
Kautionszahl	1.271

Zustand

Baujahr	1993
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Abstellraum	✓
Dachboden	✓
Einbauküche	✓
Parkett	✓
Zentralheizung	✓
Fernwärme	✓
unterkellert	nein

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1993
----------------	------

Allgemeine Infos

verfügbar ab	2026-10-01
--------------	------------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/wbdeswel

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund