

91336 Heroldsbach

Geschichte trifft auf Natur

Historisches Jagdschlösschen eingebettet in romantischer Gartenanlage



VON POLL
IMMOBILIEN



www.von-poll.com

1.500.000 €

Kaufpreis

550 m²

Wohnfläche

16

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Matthias Gebhardt
(Immobilienfachwirt (IHK) ,
Geprüfter freier
Sachverständiger für
Immobilienbewertung

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	550 m²
Grundstücksfläche	1.754 m²
Zimmer	16
Schlafzimmer	7
Badezimmer	4

Ausstattung

Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Sauna	✓
Gäste-WC	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Parkett	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.500.000 €
Aussen-Courtage	Käuferprovision

Zustand

Baujahr	1580
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1580
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.nib.de/expose/vzkagabq

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund