

90441 Nürnberg

Freie 2-Zimmer-Wohnung mit großer Terrasse und TG-Stellplatz in Schweinau



239.000 €

Kaufpreis

68 m²

Wohnfläche

2

Zimmer

 Sparkasse
Nürnberg

Maklerantrag erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Marion Boesen

Tel.: 0911/230-4510

ic2cl849v7@internetanfrage109.
fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	68 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	239.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1975
letzte Modernisierung	2016
Verkaufstatus	offen

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Abstellraum	✓
Dusche	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellendatum	21.11.2018
gültig bis	20.11.2028
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1975
Wertklasse	D

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
Ab-Datum	09.01.2026

Online-Exposé



www.nib.de/expose/vytmwnen

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**

 **NIB**

Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund