

97794 Rieneck

Leben in der Altstadt im schönen Rieneck!



107.960 €

Kaufpreis

90 m²

Wohnfläche

5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

SpardaimmobiliWelt GmbH

Katja Hüneke

Tel.: 017631499714

anfragen@spardaimmobiliWelt.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	90 m ²
Nutzfläche	15 m ²
Grundstücksfläche	82 m ²
Zimmer	5
Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	5 m ²

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Dusche	✓
Elektro	✓
unterkellert	zum Teil

Preise & Kosten

Kaufpreis	107.960 €
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1900
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	08.03.2025
Baujahr (Haus)	1900
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	191.00
Primär-Energieträger	ELEKTRO
Wertklasse	F

Online-Exposé



www.nib.de/expose/vtfsxqtv

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband