90530 Wendelstein

Großzügiges Wohnen mit Dachterrasse und Balkon

298.000 €
Kaufpreis

98 m²
Wohnfläche

3
Zimmer

Sparkasse Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Alexandra Schrittesser
Tel.: 0911/230-4550
ic2cl849v7@internetanfrage109.fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	98 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kabel / Sat-TV	✓
Abstellraum	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	kurzfristig n. V.
Nichtraucher	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	298.000 €
Hausgeld	757 €
Kaufpreis / qm	3.040,82 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1989
letzte Modernisierung	1997
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	13.02.2019
gültig bis	12.02.2029
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1989
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	E

Online-Exposé

www.nib.de/expose/vsrcmlsk

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

NIB

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund