

**91735 Muhr**

Idyllisch wohnen  
im fränkischen Seenland ...



**365.000 €**

Kaufpreis

**128 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**5**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**Peter Hüfner Immobilien**

Barbara Heidrich

Tel.: +49 911 777711

b.heidrich@huefner-

immobilien.de

#### Flächen & Zimmer

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| Wohnfläche        | 128 m <sup>2</sup> |
| Grundstücksfläche | 400 m <sup>2</sup> |
| Zimmer            | 5                  |

#### Energieausweis

|                |      |
|----------------|------|
| Baujahr (Haus) | 1936 |
|----------------|------|

#### Preise & Kosten

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Kaufpreis       | 365.000 €         |
| Aussen-Courtage | 3,57 % inkl. ges. |

#### Zustand

|         |      |
|---------|------|
| Baujahr | 1936 |
|---------|------|

#### Allgemeine Infos

|              |      |
|--------------|------|
| verfügbar ab | nach |
|--------------|------|

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/vpcdchyz](http://www.nib.de/expose/vpcdchyz)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverbund