

90482 Nürnberg

Gepflegte 2-Zimmer-Erdgeschosswohnung direkt in Laufamholz

Telefon: 09187 902959

Ihr zuverlässiger Partner in Sachen Immobilien.



Gepflegte 2-Zimmer-Erdgeschoss Wohnung mit Gartennutzung



211.000 €

Kaufpreis

54 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Ottmann Immobilien GbR

Norbert & Sebastian Ottmann

Tel.: 09187 / 90 29 59

info@ottmann-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	54 m²
Zimmer	2
Badezimmer	1

Zustand

Baujahr	1989
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	10.04.2019
gültig bis	10.04.2029
Baujahr (Haus)	1989
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	109

Preise & Kosten

Kaufpreis	211.000 €
Hausgeld	220 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2 %

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Abstellraum	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Gas	✓
Fliesen	✓

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Online-Exposé



www.nib.de/expose/vpbfkyhu

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund