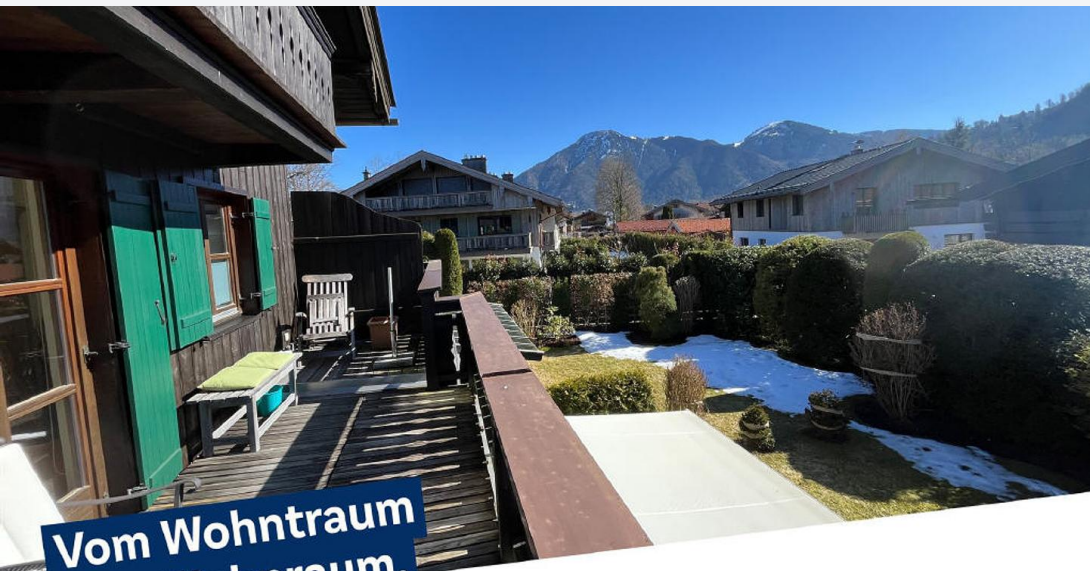


83700 Rottach-Egern

Bergpanorama & Seenähe - Urlaubsfeeling in Ihrer Landhauswohnung am Tegernsee



Vom Wohntraum
zum Wohnraum.

Morgen kann kommen.
Wir machen den Weg frei.

Raiffeisenbank
Oberferrieden-Burgthann eG



449.000 €

Kaufpreis

54 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Raiffeisenbank
Oberferrieden-Burgthann

Ihr Ansprechpartner

**Raiffeisenbank Oberferrieden-
Burgthann eG**

--

Tel.: 09183/9301-66

immobilien@raiba-burgthann.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	54 m ²
Zimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Wohneinheiten	5

Zustand

Baujahr	1989
---------	------

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	12.01.2021
gültig bis	11.01.2031
Baujahr (Haus)	1989
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	167.73

Preise & Kosten

Kaufpreis	449.000 €
Hausgeld	428,55 €
Kaufpreis / qm	8.314,81 €
Innen-Courtage	3,570 % €
Aussen-Courtage	3,570 %
Kautions-text	Kautions-text

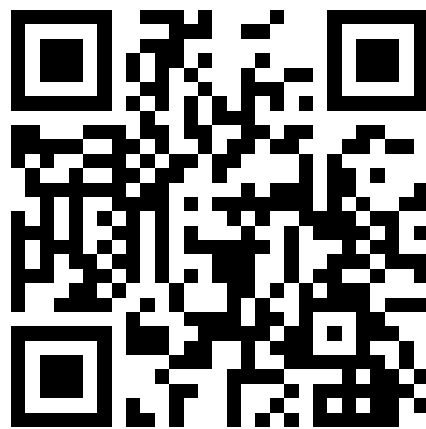
Ausstattung

Einbauküche	✓
-------------	---

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Absprache
--------------	-----------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/vnlfmfph

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund