

## 91560 Heilsbronn

# Ihre Kapitalanlage in Heilsbronn! Vermietete, Schöne 3 Zimmer Wohnung!



**139.000 €**  
Kaufpreis

**64,66 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**3**  
Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

#### Ringler Immobilien

Norbert Ringler

Tel.: +49 9872 8212

info@ringler-immobilien.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	64,66 m <sup>2</sup>
Zimmer	3

### Zustand

Baujahr	1967
---------	------

### Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	24.05.2018
gültig bis	23.05.2028
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1967
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude

### Preise & Kosten

Kaufpreis	139.000 €
provisionspflichtig	✓
Innen-Courtage	3,57 % €
Aussen-Courtage	3,57 %

### Ausstattung

Öl	✓
unterkellert	ja

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
vermietet	✓

### Online-Exposé



[www.nib.de/expose/vmeqspce](http://www.nib.de/expose/vmeqspce)

N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband