

## 92318 Neumarkt in der Oberpfalz

Abriss oder einmal alles neu!

Einfamilienhaus mit Nebengebäude in Neumarkt-Wolfstein

**Offene Besichtigung**  
(keine Voranmeldung notwendig)

**Freitag, den 08.08.2025**  
**zwischen 14:00 Uhr und 16:00 Uhr**

**Rennbühlweg 70,**  
**92318 Neumarkt**



**Lautenschlager Immobilien**

**238.000 €**

Kaufpreis

**75 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**4**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**Lautenschlager Immobilien GmbH**

Florian Rotter

Tel.: 00499181465173

anfrage@lautenschlager-

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	75 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	466 m <sup>2</sup>
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
separate WCs	1

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1955
Gebäudeart	Wohngebäude

### Preise & Kosten

Kaufpreis	238.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

### Zustand

Baujahr	1955
Verkaufstatus	offen

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/vhtcnfzu](http://www.nib.de/expose/vhtcnfzu)

**N Ü R N B E R G E R**  
**I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband