

90522 Oberasbach

Moderne, ruhige 3-Zimmerwohnung mit Balkon und Stellplatz in Oberasbach



725 €

Kaltmiete

72 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immobilien Kube GmbH

Andrea Reichl

Tel.: 091114887217

info@immobilien-kube.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	72 m²
Zimmer	3
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	6,8 m²
Stellplätze	1

Zustand

Baujahr	1967
letzte Modernisierung	2021
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	22.02.2017
gültig bis	21.02.2027
Baujahr (Haus)	1967
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	133.1

Preise & Kosten

Kaltmiete	725 €
Warmmiete	900 €
Nebenkosten	175 €
Heizkosten enthalten	✓
Heizkosten	63,57 €
provisionspflichtig	×

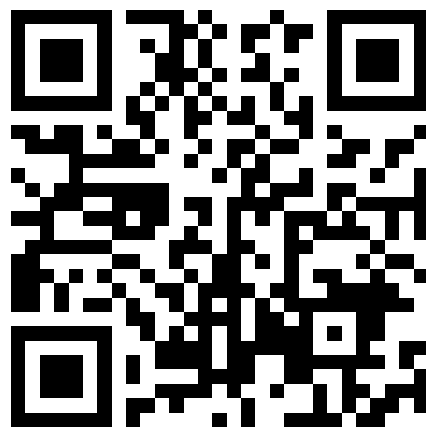
Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Abstellraum	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.02.2026
Nichtraucher	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/vhqybww
h

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband