

90431 Nürnberg

4-Zimmer-Wohnung mit Balkon in Nürnberg/ Großreuth b. Schweinau!



249.000 €

Kaufpreis

90 m²

Wohnfläche

4

Zimmer

 Sparkasse
Nürnberg

Maklerstelle erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Olga Gomez Portaleoni

Tel.: 0911 230-2640

ic2cl849v7@internetanfrage109.
fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	90 m ²	Kaufpreis	249.000 €
Zimmer	4	provisionspflichtig	✓
Schlafzimmer	3	Aussen-Courtage	3,57 %
Badezimmer	1		
Balkone / Terrassen	1		

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard	Zustand	renovierungsbed
Abstellraum	✓	Baujahr	1965
Wanne	✓	Verkaufstatus	offen
Massivbauweise	✓	Zustand	renovierungsbed
Öl	✓	Art	Verbrauch
Linoleum	✓	Ausstelltdatum	15.11.2018
Zentralheizung	✓	gültig bis	15.11.2028
		mit Warmwasser	✓
		Baujahr (Haus)	1965
		Wertklasse	E
		Gebäudeart	Wohngebäude

Preise & Kosten

Kaufpreis	249.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1965
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelltdatum	15.11.2018
gültig bis	15.11.2028
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1965
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.nib.de/expose/vhgyssy

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**

 **NIB**

Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund