

90480 Nürnberg

Wohnglück in Zabo! Helle 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon, Einbauküche & Ankleide



750 €

Kaltmiete

68 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien

Johnny Schweidler

Tel.: 00499123980830

j.schweidler@schweidler-immobilien.de



Schweidler Immobilien
„Ihr Makler im Nürnberger Land“

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	68 m ²
Gesamtfläche	68 m ²
Zimmer	2
Stellplätze	1

Zustand

Baujahr	1998
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	27.02.2034
Baujahr (Haus)	1998
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	141.70

Preise & Kosten

Kaltmiete	750 €
Warmmiete	1.000 €
Nebenkosten	210 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	210 €
Gesamtbelastung brutto	1.000 €

Ausstattung

Abstellraum	✓
Zentralheizung	✓
Fußbodenheizung	✓
Erdwärme	✓
Einbauküche	✓
Wanne	✓
Dusche	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/vgsmxabcz

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund