

90587 Veitsbronn

Schönes 3-Familienhaus in Veitsbronn: Gepflegte Kapitalanlage mit zwei Garagen und Gartengrundstück



518.000 €

Kaufpreis

260 m²

Wohnfläche

11

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien

Mirko Müller

Tel.: 00499123980830

m.mueller@schweidler-

immobilien.de

Schweidler Immobilien

„Ihr Makler im Nürnberger Land“



Flächen & Zimmer

Wohnfläche	260 m ²
Grundstücksfläche	610 m ²
Zimmer	11
Terrassen	1
Stellplätze	2

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Laminat	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	518.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % v.

Zustand

Baujahr	1973
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	26.06.2026
gültig bis	25.06.2036
Baujahr (Haus)	1973
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.nib.de/expose/vgbpftgx

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund