90559 Burgthann / Unterferrieden

Hier lohnt sich ein zweiter Blick! Ein- oder Zweifamilienhaus mit Doppelgarage in Unterferrieden

318.000 €
Kaufpreis

146 m²
Wohnfläche

6
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Lautenschlager Immobilien GmbH
Florian Rotter
Tel.: 00499181465173
anfrage@lautenschlager-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	146 m²
Grundstücksfläche	650 m²
Zimmer	6
Schlafzimmer	5
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Gas	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort

Preise & Kosten

Kaufpreis	318.000 €
Aussen-Courtage	3,57% inkl. 19%

Zustand

Baujahr	1962
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	20.08.2035
Baujahr (Haus)	1962
Endenergiebedarf	197.80
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé

www.nib.de/expose/vewyfsng

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

NIB

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund