

**92318 Neumarkt**

Perfekt für Ausstellung und Verkauf!

Neumarkt - Pölling, neues Gewerbegebiet



**2.000 €**

Kaltmiete

**268 m<sup>2</sup>**

Nutzfläche



**Ihr Ansprechpartner**

**Kirsch & Haubner Immobilien GmbH**

Kirsch & Haubner Immobilien GmbH

Tel.: 09181/82 65

### Flächen & Zimmer

Nutzfläche	268 m <sup>2</sup>
Ladenfläche	268 m <sup>2</sup>

### Zustand

Baujahr	2021
---------	------

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	frei ab Juli 2024
Gruppennummer	16

### Preise & Kosten

Kaltmiete	2.000 €
Warmmiete	2.150 €
Nebenkosten	150 €
Aussen-Courtage	1,19
Kaution	4.000 €

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	2021
----------------	------

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/vcvuxvea](http://www.nib.de/expose/vcvuxvea)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband