91471 Illesheim

Ihr Traumhaus: KfW-Effizienzhaus40, freistehendes EFH mit wunderschönem Garten in Illesheim-Westheim



389.000 €
Kaufpreis

142 m²
Wohnfläche

4
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Immobilien Kube GmbH
Andrea Reichl
Tel.: 091114887217
info@immobilien-kube.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	142 m²
Grundstücksfläche	773 m²
Zimmer	4
Balkone / Terrassen	1
Terrassen	1
Stellplätze	4

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gartennutzung	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort

Preise & Kosten

Kaufpreis	389.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.
Courtage-Hinweis	Die Provision ist

Zustand

Baujahr	2019
letzte Modernisierung	2026
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	09.12.2019
gültig bis	08.12.2029
Baujahr (Haus)	2019
Endenergiebedarf	15.2
Primär-Energieträger	Strom
Wertklasse	A_PLUS

Online-Exposé

www.nib.de/expose/vbgmltxs

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE
NIB
Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund