

## 92318 Neumarkt

Hervorragende Kapitalanlage -  
Herrliche Wohnung mit gutem Mieter!  
Neumarkt - zentrumsnah



**KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN

**275.000 €**

Kaufpreis

**70,37 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**2,5**

Zimmer

 **KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN

**Ihr Ansprechpartner**

**Kirsch & Haubner**

Kirsch & Haubner Immobilien

Tel.: 09181/82 65

info@kirschundhaubner.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	70,37 m <sup>2</sup>
Zimmer	2,5
Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	2
Wohneinheiten	18

### Ausstattung

Wanne	✓
Dusche	✓
Personen-Fahrstuhl	✓

### Preise & Kosten

Kaufpreis	275.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. ges.

### Zustand

Baujahr	2004
---------	------

### Energieausweis

Art	Bedarf
Baujahr (Haus)	2004

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	Vermietet
Gruppennummer	8

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/urtekmdh](http://www.nib.de/expose/urtekmdh)

**N Ü R N B E R G E R**  
**IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband