

91126 Schwabach

Schön geschnittene 3-Zimmer-Wohnung mit Westbalkon und TG in Schwabach-Wolkersdorf



229.000 €
Kaufpreis

73,56 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

IMMOsmile GmbH
Martin Scheuerer
Tel.: 015754766682
Martin.scheuerer@immo-
smile.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	73,56 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	6,36 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	229.000 €
Nebenkosten	265,57 €
Heizkosten enthalten	✓
Heizkosten	161,15 €
Hausgeld	426 €
provisionspflichtig	✓

Zustand

Baujahr	1983
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Abstellraum	✓
Wanne	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	13.07.2018
gültig bis	12.07.2028
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1983
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
als Ferienimmobilie nutzbar	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/unflzkea

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband