91207 Lauf

ONE ROOM WONDER! Gemütliche und teilrenovierte 1-Zimmer-Wohnung mit Balkon in Lauf (1. OG mit Lift)



112.000 €
Kaufpreis

31,58 m²
Wohnfläche

1
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien
Mirko Müller
Tel.: 00499123980830
m.mueller@schweidler-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	31,58 m²
Zimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Zustand

Baujahr	1995
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	28.02.2018
gültig bis	27.02.2028
Baujahr (Haus)	1995
Energieverbrauchkennwert	76.90
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	C

Preise & Kosten

Kaufpreis	112.000 €
Heizkosten enthalten	✓
Hausgeld	144 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % v.

Ausstattung

Abstellraum	✓
Wanne	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓
Personen-Fahrstuhl	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach Absprache

Online-Exposé

www.nib.de/expose/undwdxqn

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE
NIB
Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund