

96050 Bamberg

3-Zimmer-Wohnung mit Loggia und Tiefgaragenstellplatz – Nähe Kunigundendamm in Bamberg



265.000 €

Kaufpreis

71 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Spardaimmobilienvelt GmbH

Claudia Rudolph

Tel.: 004991124777500

anfragen@spardaimmobilienvelt.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	71 m ²
Zimmer	3
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kabel / Sat-TV	✓
Dusche	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Zentralheizung	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	265.000 €
Hausgeld	491 €
Aussen-Courtage	3,57 % incl.

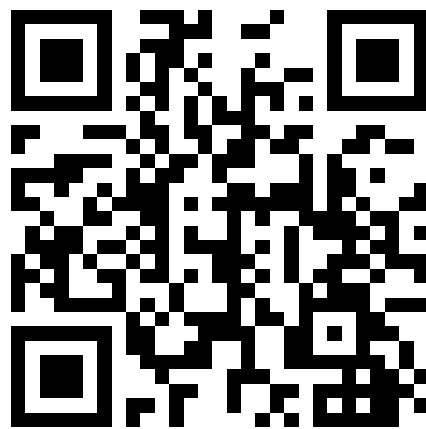
Zustand

Baujahr	1972
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	14.12.2027
Baujahr (Haus)	1972
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	98.86

Online-Exposé



www.nib.de/expose/umxnmgfa

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund