



© Die Kluge Immobilien GmbH - Immodat GmbH. Präsentiert durch Performer CRM

795 €
Netto-Kaltmiete**72 m²**
Wohnfläche**3**
Zimmer**Ihr Ansprechpartner**

Die Kluge Immobilien GmbH
Die Kluge Immobilien GmbH
Tel.: (0911) 950 78 78
info@die-kluge-immo.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	72 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Kellerfläche	10 m ²

Preise & Kosten

Netto-Kaltmiete	795 €
Nebenkosten	250 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	✗
Kautions	2.385 €

Zustand

Baujahr	1965
letzte Modernisierung	2007
alter.alter_attr	Neubau
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Gäste-WC	✓
Gas	✓
Laminat	✓
Kunststoff	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	ja

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	15.11.2028
gültig bis	14.11.2028
Baujahr (Haus)	1965
Gebäudeart	Wohngebäude
Primär-Energieträger	Erdgas leicht

Allgemeine Infos

verfügbar ab ab sofort

Online-Exposéwww.nib.de/expose/ulymhxd**N Ü R N B E R G E R**
IMMOBILIENBÖRSENordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband