

92318 Neumarkt in der Oberpfalz / Holzheim

Geräumige 3-Zimmer-Wohnung in Neumarkt - Stadtteil Holzheim, Nähe Landesgartenschau Gelände



720 €

Kaltmiete

81 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Lautenschlager Immobilien GmbH

Robert Alber

Tel.: 00499181465173

[anfrage@lautenschlager-](mailto:anfrage@lautenschlager.de)

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	81 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	720 €
Warmmiete	970 €
Nebenkosten	250 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	250 €
Gesamtbelastung brutto	970 €

Zustand

Baujahr	1966
Verkaufstatus	offen

Ausstattung

Gas	✓
Zentralheizung	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	16.03.2036
Baujahr (Haus)	1966
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	234.70
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	G

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/ulhypglu

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund