

91074 Herzogenaurach

Großzügige und helle 4-Zimmer Wohnung



398.000 €

Kaufpreis

136 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Gerd Seuling

Tel.: 09132 75083-21

gerd.seuling@remax.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	136 m ²
Nutzfläche	20 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Fernwärme	✓
Carport	✓
unterkellert	ja

Preise & Kosten

Kaufpreis	398.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % (inkl.)

Zustand

Baujahr	1958
Zustand	modernisiert

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1958
----------------	------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/ukcnvzcu

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund