

90461 Nürnberg

*Gepflegtes Haus - ruhige Seitenstrasse - guter Schnitt -
Küchenbalkon*



725 €

Warmmiete

57,85 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Bum Immobilien Inh. Kurt M.
Bum e.K.**

Kurt R. Bum

Tel.: 0911/406033

info@bum-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	57,85 m ²
Zimmer	2

Zustand

Baujahr	1962
---------	------

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	13.10.2031
Baujahr (Haus)	1962
Energieverbrauchskennwert	161,80

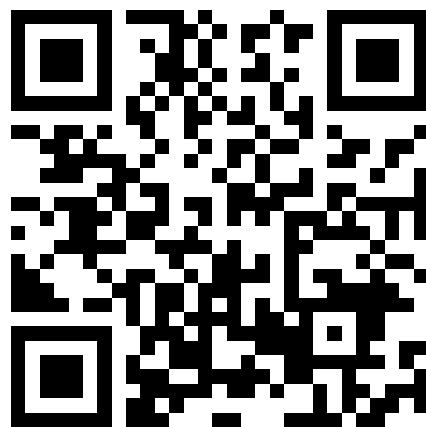
Preise & Kosten

Netto-Kaltmiete	595 €
Warmmiete	725 €
Nebenkosten	200 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	×

Ausstattung

Wanne	✓
Fenster	✓
Gas	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/uhydmred

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund