

91233 Neunkirchen a. Sand

2-Zimmerwohnung mit Loggia im Seniorenhof Lämmerzahlstift



610 €
Kaltmiete

53,8 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

ALEXANDER GROSS
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

ALEXANDER GROSS Immobilien GmbH
Alexander GROSS
Tel.: +49 9123 97010
info@gross-immo.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	53,8 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Loggia	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	610 €
Nebenkosten	300 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	×
Kautionswert	2

Zustand

Baujahr	1997
Zustand	gepflegt

Ausstattung

barrierefrei	✓
seniorenfreundlich	✓
Dusche	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Kunststoff	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	02.10.2019
gültig bis	01.10.2029
Baujahr (Haus)	1997
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	133
Primär-Energieträger	Gas

Allgemeine Infos

verfügbar ab 01.08.2025

Online-Exposé



www.nib.de/expose/udduhvdu

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband